



# CHÍNH SÁCH ƯU ĐÃI EARLY BIRD ARIA BAY

Mã số: 313./2025/CSBH-BHL

## I. ĐỐI TƯỢNG

- **Vị trí:** Bán đảo 3, Khu đô thị dịch vụ Hùng Thắng, phường Bãi Cháy, tỉnh Quảng Ninh
- **Đối tượng:** Các sản phẩm căn hộ thuộc Dự án Aria Bay

## II. CHƯƠNG TRÌNH ƯU ĐÃI

### 1. Ưu đãi đặc biệt:

Khách hàng được hưởng ưu đãi như sau:

- Chiết khấu **1% trên giá trước thuế của mỗi sản phẩm đã giao dịch thành công** trong thời gian hiệu lực của chính sách này và được trừ vào giá trị căn hộ trước thuế GTGT tại thời điểm ký Thỏa thuận Dịch vụ ("TTDV") và thanh toán đủ Đợt 1 theo quy định và phù hợp với Chính sách bán hàng của Dự án.

### 2. Điều kiện áp dụng :

- Giao dịch thành công là giao dịch đáp ứng đủ các điều kiện sau:
  - ✓ Ký kết Phiếu Đặt chỗ ("PĐC") và thanh toán đủ Tiền Đặt chỗ theo quy định trong thời gian hiệu lực của chính sách ưu đãi này.
  - ✓ Hoàn thành ký kết TTDV và thanh toán đủ Đợt 1 theo quy định.
- Ưu đãi được áp dụng song song với các Chính sách hiện hành khác.

### 3. Thời gian áp dụng

- Chính sách này có hiệu lực từ ngày ký ban hành cho đến hết ngày **31/12/2025** hoặc khi có chính sách mới thay thế/bổ sung, tùy thời điểm đến sớm hơn.

Ngày 1 tháng 10 năm 2025



PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC

*Đoàn Thị Thanh Mai*